



CITTA' DI NOVATE MILANESE

- Città Metropolitana di Milano -
Area Gestione Sviluppo del Territorio
Via V. Veneto 18 – PEC: comune.novatemilanese@legalmail.it
C. FISC. - P. IVA02032910156

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DELLA CANONICA GESIÒ DELL’ORATORIO S.S. NAZARO E CELSO

Il Responsabile del Settore Servizi Amministrativi e Patrimonio, in esecuzione della determinazione n. 318 del 17/04/2020, esecutiva, rende noto che il Comune di Novate Milanese intende affidare i lavori di consolidamento e riqualificazione della canonica Gesiò dell’oratorio S.S. Nazaro e Celso, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. c-bis) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

A tal fine si invitano gli operatori economici in possesso dei requisiti indicati a manifestare interesse all’affidamento dei lavori in oggetto nei termini e modalità di seguito specificati.

1. AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE

Comune di Novate Milanese - Viale Vittorio Veneto 18, 20026 Novate Milanese (MI)

Settore LL.PP. – Manutenzioni

Indirizzo internet: www.comune.novate-milanese.mi.it

PEC: comune.novatemilanese@legalmail.it

Il Responsabile del Procedimento è l’Arch. Nicolò Di Cera, Responsabile del Settore Servizi Amministrativi e Patrimonio;

2. OGGETTO DELL’APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di “consolidamento e riqualificazione della Canonica Gesiò dell’oratorio dei S.S. Nazaro e Celso”, secondo le condizioni e le particolarità tecniche stabilite nel progetto esecutivo.

Tali interventi rientrano nelle categorie del “restauro e risanamento conservativo” (per la parte riguardante la conservazione degli intonaci di facciata, degli intonaci affrescati interni e dei solai lignei) e della “manutenzione straordinaria” (rifacimento impianti elettrici, speciali, meccanici, idrosanitari, posa piattaforma elevatrice, demolizioni localizzate, rifacimento manti di copertura, ecc.).

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto, secondo le condizioni stabilite dal presente capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo dell’opera di cui al precedente comma e relativi allegati dei quali l’Appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

3. DURATA DELL’APPALTO

L’appalto avrà una durata pari a 283 giorni consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

4. AMMONTARE DELL’APPALTO

Il corrispettivo complessivo dei lavori di cui trattasi, posto a base di gara è pari a € 538.672,54 di cui € 7.161,32 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Le categorie SOA sono le seguenti:

- OG2 - II classe € 373 412,56
- OG11 - I classe (OS3+OS28+OS30) € 165 259,98

L’intervento è finanziato con fondi dell’Amministrazione Comunale.

5. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento avverrà mediante procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. c-bis) del D.lgs. 50/2016, secondo il criterio del prezzo più basso, come previsto ai sensi dell'art. 95, comma 4, D.lgs. 50/2016, con lettera di invito rivolta a quindici soggetti se sussistono aspiranti idonei.

Gli inviti saranno rivolti agli operatori economici che avranno fatto pervenire la propria risposta all'indagine di mercato.

Qualora il numero delle risposte all'indagine di mercato pervenute sia superiore a quindici, l'Amministrazione inviterà, a seguito di sorteggio pubblico, un massimo di quindici operatori economici.

6. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE E REQUISITI DI QUALIFICAZIONE

Saranno ammessi a partecipare alla procedura negoziata che seguirà l'indagine di mercato, di cui al presente avviso, i soggetti interessati in possesso dei seguenti requisiti da attestare ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica n. 445 del 2000:

- non incorrere in uno dei motivi di esclusione di cui agli artt. 53 comma 16-ter, del D.lgs. del 2001 e art. 80 del D.lgs. 50/2016;
- per i soggetti tenuti all'iscrizione al Registro delle Imprese: iscrizione nel Registro delle Imprese per attività inerenti la presente gara, in conformità con quanto previsto dall'art. 83, D.lgs. 50/2016.
- registrazione alla piattaforma Sintel e qualificazione per **il Comune di Novate Milanese**;
- possesso di attestazione di qualificazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, per le categorie OG 2 classe II e OG 11 classi I.

7. MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA INDAGINE DI MERCATO

La documentazione richiesta dal Comune deve essere redatta e trasmessa esclusivamente in formato elettronico, attraverso Sintel **entro e non oltre le ore 12,00 del 05/06/2020**, pena l'irricevibilità della stessa e comunque la non ammissione.

L'operatore economico registrato a Sintel e qualificato per il Comune di Novate Milanese accede all'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura e quindi all'apposito percorso guidato "Invia offerta".

8. ULTERIORI INFORMAZIONI E CONDIZIONI PER POTER PARTECIPARE ALLA GARA

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale. La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. La successiva procedura di gara verrà espletata tramite la piattaforma telematica Sintel, sul sito <https://www.sintel.regione.lombardia.it>.

9. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso viene pubblicato, per dieci giorni consecutivi:

- All'Albo pretorio comunale on-line;
- Sul profilo del committente www.comune.novate-milanese.mi.it

Novate Milanese, lì 22/04/2020

Il Responsabile del Settore
Servizi Amministrativi e Patrimonio
Arch. Nicolò Di Cera

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n.82/2005 e s.m.i.)